

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ORÇAMENTO INICIAL ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE NOVA ITABERABA SETOR DE ENGENHARIA Rua José Marocco, 2.226 - Centro - Nova Itaberaba - SC CNPJ: 95.990.131/0001-70 - FONE: 49 3327 0065	Objeto: AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE Endereço da Obra: RUA FREI LIBERATO, 249, CENTRO, NOVA ITABERABA Regime de Execução: Data Base do Orçamento: BDI: SINAPI 08/2025; SICRO 07/2025 24,52%
---	---	---

VALOR TOTAL DA OBRA ----->>>						R\$		
ITEM	Cód. Refer.	Código	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	CUSTO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO DO SERVIÇO
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES		% ---->>	0,50%	Sub-total 1	R\$ 6.848,76
1.1	Sinapi	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA.	M2	3,00	R\$ 463,68	R\$ 577,37	R\$ 1.732,11
1.2	Sinapi	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	R\$ 131,59	R\$ 163,85	R\$ 4.915,50
1.3	Sinapi	99061	LOCAÇÃO COM CAVALETE COM ALTURA DE 0,50 M - 2 UTILIZAÇÕES.	UN	1,00	R\$ 161,54	R\$ 201,15	R\$ 201,15
2.0			FUNDAÇÕES - ESTACAS, BLOCOS, CÁLCES E SAPATAS		% ---->>	5,19%	Sub-total 2	R\$ 71.569,42
2.1	Sinapi	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. Concretagem dos blocos e cálices dos pilares.	M3	11,65	R\$ 846,72	R\$ 1.054,32	R\$ 12.282,83
2.2	Sinapi	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM.	KG	113,40	R\$ 18,31	R\$ 22,80	R\$ 2.585,52
2.3	Sinapi	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. Armaduras 10mm dos blocos e dos cálices.	KG	830,48	R\$ 13,97	R\$ 17,40	R\$ 14.450,35
2.4	Sinapi	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5MM - MONTAGEM.	KG	192,60	R\$ 10,56	R\$ 13,15	R\$ 2.532,69
2.5	Sinapi	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. Fôrmas dos blocos e dos cálices dos pilares.	M2	81,86	R\$ 82,74	R\$ 103,03	R\$ 8.434,04
2.6	Sinapi	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). Escavações dos blocos e sapatas.	M3	10,39	R\$ 42,16	R\$ 52,50	R\$ 545,48
	Sinapi	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	2,20	R\$ 883,66	R\$ 1.100,32	R\$ 2.420,70
	Sinapi	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. Armaduras 8mm das sapatas e dos cálices dos pilares.	KG	414,00	R\$ 14,18	R\$ 17,66	R\$ 7.311,24
2.9	Sinapi	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	M2	10,78	R\$ 142,98	R\$ 178,04	R\$ 1.919,27
2.10	Sinapi	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM.	M2	17,99	R\$ 45,71	R\$ 56,92	R\$ 1.023,99
2.11	Sicro	2306010	Estaca Strauss D = 32 cm - confecção. Considerado 32 estacas de 3,2m, em média.	M	115,20	R\$ 25,40	R\$ 31,63	R\$ 3.643,78
2.12	Sinapi	95577	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM.	KG	236,80	R\$ 10,23	R\$ 12,74	R\$ 3.016,83
2.13	Sinapi	95583	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM.	KG	190,40	R\$ 16,37	R\$ 20,38	R\$ 3.880,35
2.14	Sinapi I	1525	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C30; BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (NBR 8953). Considerado 3,2m por estaca, 32 estacas.	M3	8,19	R\$ 670,35	R\$ 834,71	R\$ 6.836,27
2.15	Sinapi	95601	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM.	UND	32,00	R\$ 17,22	R\$ 21,44	R\$ 686,08
3.0			COBERTURA E FORROS		% ---->>	10,38%	Sub-total 3	R\$ 143.002,80
3.1	Sinapi	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. Telhamento da área do DML, Almojarifado e Depósito.	M2	62,35	R\$ 69,55	R\$ 86,60	R\$ 5.399,51
3.2	Cotação	2	CUMEIEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. Para ambos telhados.	M	15,30	R\$ 58,77	R\$ 58,77	R\$ 899,13
3.3	Sinapi	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. Tesouras telhamento sobre o auditório.	UND	4,00	R\$ 2.025,08	R\$ 2.521,60	R\$ 10.086,40
3.4	Sinapi	92616	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. Tesouras área almojarifado, depósito e DML	UND	2,00	R\$ 1.792,98	R\$ 2.232,60	R\$ 4.465,20
3.5	Sinapi	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. Todas as calhas da edificação.	M	43,40	R\$ 81,36	R\$ 101,31	R\$ 4.396,85
3.6	Sinapi	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. "Algerosas" do telhado.	M	26,40	R\$ 48,40	R\$ 60,27	R\$ 1.591,13
3.7	Sinapi	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. Para ambos telhados.	M2	235,40	R\$ 47,43	R\$ 59,06	R\$ 13.902,72
3.8	Sinapi	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. Rufo sobre as platibandas.	M	60,00	R\$ 41,62	R\$ 51,82	R\$ 3.109,20
3.9	Sinapi	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO.	M2	323,40	R\$ 78,43	R\$ 97,66	R\$ 31.583,24
3.10	Sinapi	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). Roda-forro embutido "negativo".	M	291,70	R\$ 11,76	R\$ 14,64	R\$ 4.270,49
3.11	Sinapi	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. Massa dos forros de gesso e ambientes com reboco.	M2	398,78	R\$ 36,04	R\$ 44,88	R\$ 17.897,22
3.12	Sinapi	90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. Reboco na laje dos ambientes do almojarifado, depósito, DML e beirais externos.	M2	56,39	R\$ 47,72	R\$ 59,42	R\$ 3.350,69
3.13	Sinapi	87881	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL.	M2	56,39	R\$ 8,04	R\$ 10,01	R\$ 564,46
3.14	Sinapi	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO.	M2	398,78	R\$ 5,11	R\$ 6,36	R\$ 2.536,24
3.15	Sinapi	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. Todos os ambientes com forro em gesso acartonado e reboco.	M2	398,78	R\$ 15,40	R\$ 19,18	R\$ 7.648,59
3.16	Sinapi	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. Recorte dos beirais em concreto armado.	M3	5,52	R\$ 284,92	R\$ 354,78	R\$ 1.958,39
3.17	Sinapi	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. Recorte das telhas do beiral.	M2	22,08	R\$ 4,92	R\$ 6,13	R\$ 135,35
3.18	Sinapi	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA A BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. Impermeabilização da cobertura reservatório.	M2	16,50	R\$ 47,40	R\$ 59,02	R\$ 973,83
3.19	Sinapi	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). Pintura das tesouras e terças das coberturas.	M2	255,00	R\$ 10,93	R\$ 13,61	R\$ 3.470,55
3.20	Comp.	TEL50	TELHAMENTO COM TELHA SANDUÍCHE TELHA 0,5MM + EPS 50MM + TELHA 0,43MM INFERIOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. INCLUSO IÇAMENTO.	M2	157,00	R\$ 126,67	R\$ 157,73	R\$ 24.763,61



4.0			PAREDES E REVESTIMENTOS DE PAREDE		% ---->	20,16%	Sub-total 4	R\$	277.905,16
4.1	Sinapi	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. Incluso alvenarias da platibanda e área do reservatório.	M2	825,19	R\$ 93,81	R\$ 116,81	R\$	96.390,44
4.2	Sinapi	93203	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA. Ligação entre paredes de alvenaria e estrutura	M	227,60	R\$ 13,75	R\$ 17,12	R\$	3.896,51
4.3	Sinapi	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	1.002,38	R\$ 5,09	R\$ 6,34	R\$	6.355,09
4.4	Sinapi	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. Inclui chapisco na parte externa do pavimento reservatório.	M2	491,90	R\$ 9,17	R\$ 11,42	R\$	5.617,50
4.5	Sinapi	104952	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.	M2	409,67	R\$ 39,97	R\$ 49,77	R\$	20.389,28
4.6	Sinapi	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.	M2	343,44	R\$ 43,53	R\$ 54,20	R\$	18.614,45
4.7	Sinapi	104219	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICA E APLICAÇÃO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. Inclui reboco na parte externa do pavimento reservatório.	M2	491,90	R\$ 81,18	R\$ 101,08	R\$	49.721,25
4.8	Sinapi	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. Paredes internas.	M2	821,03	R\$ 13,14	R\$ 16,36	R\$	13.432,05
4.9	Sinapi	96131	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. Paredes externas.	M2	491,90	R\$ 31,73	R\$ 39,51	R\$	19.434,97
4.10	Sinapi	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. Fundo selador paredes externas.	M2	491,90	R\$ 4,32	R\$ 5,38	R\$	2.646,42
4.11	Sinapi	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. Fundo selador paredes internas.	M2	821,03	R\$ 4,05	R\$ 5,04	R\$	4.137,99
4.12	Sinapi	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. Pintura interna e externa	M2	1.312,93	R\$ 10,82	R\$ 13,47	R\$	17.685,17
4.13	Comp.	EPOXI	PINTURA TINTA TIPO EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. Pintura sala de reidratação.	M2	77,44	R\$ 37,74	R\$ 46,99	R\$	3.638,91
4.14	Sinapi	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. Paredes seis sanitários e DML.	M2	181,35	R\$ 62,06	R\$ 77,28	R\$	14.014,73
4.15	Sinapi	96364	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. Para execução dos shafts internos hidrossanitário e elétrica.	M2	10,00	R\$ 155,03	R\$ 193,04	R\$	1.930,40
5.0			PISOS		% ---->	5,36%	Sub-total 5	R\$	73.901,85
5.1	Sinapi	88470	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 3CM. Áreas da laje da parte térrea.	M2	198,70	R\$ 31,00	R\$ 38,60	R\$	7.669,82
5.2	Sinapi	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M².	M2	17,40	R\$ 124,21	R\$ 154,66	R\$	2.691,08
5.3	Sinapi	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M².	M2	338,60	R\$ 99,84	R\$ 124,32	R\$	42.094,75
5.4	Sinapi	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M².	M2	31,67	R\$ 110,77	R\$ 137,93	R\$	4.368,24
5.5	Sinapi	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. Inclui rodapé da escada.	M	389,09	R\$ 10,60	R\$ 13,20	R\$	5.135,99
5.6	Sinapi	88472	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5CM. Contrapiso da laje pré-fabricada (piso do 1º pavimento).	M2	155,13	R\$ 44,94	R\$ 55,96	R\$	8.681,07
5.7	Sinapi	21141	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM. Malha contrapiso lajes PL.	M2	155,13	R\$ 11,74	R\$ 14,62	R\$	2.268,00
5.8	Sinapi	92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. Barras para reforço do contrapiso, entre lajes PL.	KG	109,23	R\$ 7,30	R\$ 9,09	R\$	992,90
6.0			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		% ---->	2,08%	Sub-total 6	R\$	28.694,36
6.1	Sinapi	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. 4 convencionais e 2 PCD.	UNID.	6,00	R\$ 50,27	R\$ 62,60	R\$	375,60
6.2	Sinapi	86931	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Lavatório dos sanitários PCD.	UNID.	2,00	R\$ 307,24	R\$ 382,57	R\$	765,14
6.3	Sinapi	86942	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO.	UNID.	6,00	R\$ 332,09	R\$ 413,51	R\$	2.481,06
6.4	Sinapi	97901	SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO - BIOFILTRO E BIOREATOR (5000L).	UNID.	1,00	R\$ 10.693,33	R\$ 10.693,33	R\$	10.693,33
6.5	Cotação	1	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE CLORADOR COM DOSAGEM AUTOMÁTICA	UNID.	1,00	R\$ 3.588,92	R\$ 4.468,88	R\$	4.468,88
6.6	Comp.	CLO	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. Escavações do sistema de tratamento de efluentes, caixas e tubulações.	M3	90,00	R\$ 10,22	R\$ 12,73	R\$	1.145,70
6.7	Sinapi	90082	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	M	20,00	R\$ 23,14	R\$ 28,81	R\$	576,20
6.8	Sinapi	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	M	38,40	R\$ 40,39	R\$ 50,29	R\$	1.931,14
6.9	Sinapi	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. Tubulação DML e ventilação.	M	15,00	R\$ 13,64	R\$ 16,98	R\$	254,70
6.10	Sinapi	89798	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO.	M	3,00	R\$ 58,25	R\$ 72,53	R\$	217,59
6.11	Sinapi	89849	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	UNID.	1,00	R\$ 11,30	R\$ 14,07	R\$	14,07
6.12	Sinapi	104348	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UNID.	6,00	R\$ 43,95	R\$ 54,73	R\$	328,38
6.13	Sinapi	104345	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. Saídas lavatórios.	UNID.	7,00	R\$ 14,22	R\$ 17,71	R\$	123,97
6.14	Sinapi	89728	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UNID.	12,00	R\$ 11,55	R\$ 14,38	R\$	172,56
6.15	Sinapi	89726		UNID.					



6.16	Sinapi	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UNID.	4,00	R\$	29,38	R\$	36,58	R\$	146,32
6.17	Sinapi	102711	JUNÇÃO DUPLA DE PVC, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 X 100 MM, INSTALADA EM TUBO DE QUEDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	2,00	R\$	79,84	R\$	99,42	R\$	198,84
6.18	Sinapi	89812	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. Saída do Tubo de Queda.	UNID.	1,00	R\$	79,70	R\$	99,24	R\$	99,24
6.19	Sinapi	89827	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 60 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	UNID.	2,00	R\$	19,70	R\$	24,53	R\$	49,06
6.20	Sinapi	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UNID.	1,00	R\$	16,33	R\$	20,33	R\$	20,33
6.21	Sinapi	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	UNID.	16,00	R\$	9,85	R\$	12,27	R\$	196,32
6.22	Sinapi	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UNID.	7,00	R\$	22,14	R\$	27,57	R\$	192,99
6.23	Sinapi I	3899	LUBA SIMPLES, PVC, SOLDAVEL, DN 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UNID.	4,00	R\$	5,09	R\$	6,34	R\$	25,36
6.24	Sinapi I	3897	LUBA SIMPLES, PVC, SOLDAVEL, DN 40 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UNID.	6,00	R\$	1,59	R\$	1,98	R\$	11,88
6.25	Sinapi	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. Saídas bacias sanitárias.	UNID.	6,00	R\$	43,50	R\$	54,17	R\$	325,02
7.0			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E PLUVIAIS		% ---->>		1,26%	Sub-total 7	R\$		17.323,62
7.1	Sinapi	89447	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	6,00	R\$	10,52	R\$	13,10	R\$	78,60
7.2	Sinapi	89440	TE, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	14,00	R\$	13,28	R\$	16,54	R\$	231,56
7.3	Sinapi	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	28,00	R\$	10,52	R\$	13,10	R\$	366,80
7.4	Sinapi	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Um registro para cada ambiente.	UNID.	7,00	R\$	41,49	R\$	51,66	R\$	361,62
7.5	Sinapi	102617	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	1,00	R\$	3.256,95	R\$	4.055,51	R\$	4.055,51
7.6	Sinapi	103037	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	1,00	R\$	46,21	R\$	57,54	R\$	57,54
	Sinapi	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	108,00	R\$	13,16	R\$	16,39	R\$	1.770,12
	Sinapi	89400	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDAVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	2,00	R\$	21,31	R\$	26,53	R\$	53,06
7.9	Sinapi I	3904	LUBA PVC SOLDAVEL, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UNID.	10,00	R\$	0,80	R\$	1,00	R\$	10,00
7.10	Sinapi	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	70,40	R\$	17,51	R\$	21,80	R\$	1.534,72
7.11	Sinapi	90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	77,44	R\$	9,05	R\$	11,27	R\$	872,75
7.12	Sinapi	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	M	54,00	R\$	68,53	R\$	85,33	R\$	4.607,82
7.13	Sinapi	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	M	3,00	R\$	51,32	R\$	63,90	R\$	191,70
7.14	Sinapi	104167	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	UNID.	4,00	R\$	120,39	R\$	149,91	R\$	599,64
7.15	Sinapi	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	UNID.	1,00	R\$	37,06	R\$	46,15	R\$	46,15
7.16	Sinapi	89699	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	UNID.	1,00	R\$	197,65	R\$	246,11	R\$	246,11
7.17	Sinapi	99251	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM.	UNID.	3,00	R\$	324,70	R\$	404,31	R\$	1.212,93
7.18	Sinapi	89698	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	UNID.	1,00	R\$	260,73	R\$	324,66	R\$	324,66
7.19	Sinapi	104315	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Dreno do ar condicionado da Sala de reuniões deve ser previsto pelo piso/parede. Demais drenos apenas passar pela parede.	M	29,60	R\$	17,30	R\$	21,54	R\$	637,58
7.20	Sinapi	104317	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDAVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	7,00	R\$	7,43	R\$	9,25	R\$	64,75
8.0			ESQUADRIAS		% ---->>		6,35%	Sub-total 8	R\$		87.548,31
8.1	Sinapi	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. Vergas das janelas e portas. Considerado "vão/2,5+vão", variando em cada janela/porta.	M	79,60	R\$	84,02	R\$	104,62	R\$	8.327,75
8.2	Sinapi	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. Contraverga das janelas. Considerado "vão/2,5+vão", variando em cada janela.	M	50,50	R\$	63,51	R\$	79,08	R\$	3.993,54
8.3	Sinapi	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. Considerado vão janelas +2,5cm cada lado.	M	30,50	R\$	178,53	R\$	222,30	R\$	6.780,15
8.4	Sinapi	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Janelas de 150x120, 120x120 e 200x120.	M2	29,04	R\$	378,40	R\$	471,18	R\$	13.683,07
8.5	Sinapi	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Janelas da Sala de reuniões e sanitários, conforme dimensões de projeto.	M2	5,04	R\$	645,10	R\$	803,27	R\$	4.048,48
8.6	Sinapi	100675	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 90X210, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Duas portas de correr e demais portas pivotantes, conforme projeto.	UND.	10,00	R\$	884,22	R\$	1.101,02	R\$	11.010,20
8.7	Sinapi	90789	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 70X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND.	4,00	R\$	775,96	R\$	966,22	R\$	3.864,88
8.8	Sinapi	90790	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Porta do depósito 1" pavimento, depósito embaixo da escada e portas vai e vem da sala de reidratação.	UND.	4,00	R\$	800,66	R\$	996,97	R\$	3.987,88



8.9	Sinapi	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND.	15,00	R\$	103,04	R\$	128,30	R\$	1.924,50
8.10	Sinapi	102183	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. Porta da saída emergência.	UND.	1,00	R\$	1.869,64	R\$	2.328,05	R\$	2.328,05
8.11	Sinapi	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. Porta da Fisioterapia (duas folhas) e porta de correr para área externa (quatro folhas).	M2	8,19	R\$	766,88	R\$	954,91	R\$	7.820,71
8.12	Sinapi	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Portas para a plataforma e porta do reservatório.	M2	6,32	R\$	1.310,27	R\$	1.631,53	R\$	10.311,27
8.13	Cotação	3	CORRIMAÔ E GUARDA CORPO PARA ESCADA, DE INOX, PADRÃO ACESSIBILIDADE (NBR 9060/2020).	UND.	1,00	R\$	9.186,24	R\$	9.186,24	R\$	9.186,24
8.14	Sinapi	90820	PORTA DE MADEIRA COM PINTURA BRANCA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Alçapão 0,80x0,80m.	M2	0,64	R\$	353,35	R\$	439,99	R\$	281,59
9.0			MUROS		% ---->		2,75%		Sub-total 9	R\$	37.952,44
9.1	Sinapi	103800	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. Muro de pedras divisa, considerado 8,00mx2,00mx0,5m (CxAxL).	M3	8,00	R\$	574,44	R\$	715,29	R\$	5.722,32
9.2	Sinapi	89472	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. Alvenaria muro externo, considerado 1,5m de altura do muro (viga 0,2m e alvenaria 1,30m).	M2	22,75	R\$	131,97	R\$	164,33	R\$	3.738,51
9.3	Sinapi	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. Pilaretes, vigas muro externo e entre vão dos blocos. Uma barra por vão do bloco.	KG	169,33	R\$	10,63	R\$	13,24	R\$	2.241,93
9.4	Sinapi	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. Pilaretes e vigas muro externo.	KG	35,57	R\$	14,25	R\$	17,74	R\$	631,01
9.5	Sinapi	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. Concretagem dos pilares e vãos dos blocos do muro.	M3	1,74	R\$	762,57	R\$	949,54	R\$	1.652,20
9.6	Sinapi	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	M2	91,81	R\$	83,48	R\$	103,95	R\$	9.543,65
9.7	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. Reaterro do muro.	M3	20,00	R\$	27,16	R\$	33,82	R\$	676,40
9.8	Sinapi	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM.	KG	129,40	R\$	14,18	R\$	17,66	R\$	2.285,20
	Sinapi	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	1,40	R\$	883,66	R\$	1.100,32	R\$	1.540,45
9.10	Sinapi	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. Concretagem viga superior e vigas baldrame.	M3	1,40	R\$	764,61	R\$	952,08	R\$	1.332,91
9.11	Sinapi	5680	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA LIQ. 79 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO.	CHP	4,00	R\$	137,54	R\$	171,26	R\$	685,04
9.12	Sinapi	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL.	M2	27,08	R\$	52,72	R\$	65,65	R\$	1.777,80
9.13	Sinapi	102722	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. Reboco dos muros.	M	26,05	R\$	55,03	R\$	68,52	R\$	1.784,95
9.14	Sinapi	87792	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M2	49,80	R\$	43,82	R\$	54,56	R\$	2.717,09
9.15	Sinapi	95305	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	49,80	R\$	13,38	R\$	16,66	R\$	829,67
9.16	Sinapi	88489		M2	49,80	R\$	12,79	R\$	15,93	R\$	793,31
10.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		% ---->		3,53%		Sub-total 10	R\$	48.591,85
10.1	Sinapi	90458	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM).	UND.	2,00	R\$	49,09	R\$	61,13	R\$	122,26
10.2	Sinapi	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	550,00	R\$	3,44	R\$	4,28	R\$	2.354,00
10.3	Sinapi	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	1.491,05	R\$	4,96	R\$	6,18	R\$	9.214,69
10.4	Sinapi	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	45,00	R\$	7,62	R\$	9,49	R\$	427,05
10.5	Sinapi	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	30,00	R\$	28,47	R\$	35,45	R\$	1.063,50
10.6	Sinapi	92984	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	10,00	R\$	30,51	R\$	37,99	R\$	379,90
10.7	Sinapi	91847	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	403,00	R\$	14,17	R\$	17,64	R\$	7.108,92
10.8	Sinapi	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	240,80	R\$	14,42	R\$	17,96	R\$	4.324,77
10.9	Sinapi	104780	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	240,80	R\$	6,32	R\$	7,87	R\$	1.895,10
10.10	Sinapi	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UND.	4,00	R\$	36,61	R\$	45,59	R\$	182,36
10.11	Sinapi	91965	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND.	6,00	R\$	82,63	R\$	102,89	R\$	617,34
10.12	Sinapi	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND.	3,00	R\$	74,71	R\$	93,03	R\$	279,09
10.13	Sinapi	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND.	2,00	R\$	55,67	R\$	69,32	R\$	138,64
10.14	Sinapi	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND.	14,00	R\$	81,35	R\$	101,30	R\$	1.418,20
10.15	Sinapi	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UND.	8,00	R\$	43,32	R\$	53,94	R\$	431,52
10.16	Sinapi	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Tomadas lâmpadas LED emergência e alarme acessibilidade.	UND.	30,00	R\$	56,18	R\$	69,95	R\$	2.098,50
10.17	Sinapi	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Tomadas ar condicionado.	UND.	7,00	R\$	58,65	R\$	73,03	R\$	511,21
10.18	Sinapi	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Máquina de lavas e plataforma.	UND.	2,00	R\$	45,79	R\$	57,02	R\$	114,04
10.19	Sinapi	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND.	24,00	R\$	38,35	R\$	47,75	R\$	1.146,00
10.20	Sinapi	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND.	2,00	R\$	59,07	R\$	73,55	R\$	147,10
10.21	Sinapi	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND.	30,00	R\$	20,75	R\$	25,84	R\$	775,20



10.22	Sinapi	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Plataforma.	UND	2,00	R\$	113,36	R\$	141,15	R\$	282,30
10.23	Sinapi SP	38773	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W (NAO INCLUI LAMPADA). Lâmpada do reservatório e depósito embaixo da escada.	UND	2,00	R\$	6,56	R\$	8,17	R\$	16,34
10.24	Comp.	LUM 60	LUMINARIA LED DE SOBREPOR - QUADRADA *60X60*CM 48W, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Auditório e sala de reidratação.	UND	20,00	R\$	254,17	R\$	316,49	R\$	6.329,80
10.25	Comp.	LUM40	LUMINARIA LED DE SOBREPOR - QUADRADA *40X40*CM, 36W, INCLUSO DRIVER.	UND	40,00	R\$	143,99	R\$	179,29	R\$	7.171,60
10.26	Sinapi	97610	LAMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	2,00	R\$	17,03	R\$	21,21	R\$	42,42
11.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - CONTINUAÇÃO		% ---->		0,21%	Sub-total 11	R\$		2.872,88
11.1	Sinapi	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Térreo.	UND	1,00	R\$	608,19	R\$	757,31	R\$	757,31
11.2	Sinapi	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Andar superior.	UND	1,00	R\$	436,08	R\$	543,00	R\$	543,00
11.3	Sinapi	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	7,00	R\$	11,70	R\$	14,57	R\$	101,99
11.4	Sinapi	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	16,00	R\$	11,70	R\$	14,57	R\$	233,12
11.5	Sinapi	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UND	2,00	R\$	12,73	R\$	15,85	R\$	31,70
11.6	Sinapi	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UND	1,00	R\$	22,48	R\$	27,99	R\$	27,99
11.7	Sinapi	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	1,00	R\$	13,87	R\$	17,27	R\$	17,27
11.8	Sinapi	101894	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	1,00	R\$	159,28	R\$	198,33	R\$	198,33
11.9	Sinapi I	39447	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC.	UND	1,00	R\$	141,69	R\$	176,43	R\$	176,43
11.10	Sinapi I	39446	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 40 A, TIPO AC.	UND	1,00	R\$	132,50	R\$	164,99	R\$	164,99
11.11	Sinapi	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M.	UND	1,00	R\$	54,20	R\$	67,49	R\$	67,49
11.12	Sinapi I	11251	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSOES 40 X 40 X *12" CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	UND	1,00	R\$	125,29	R\$	156,01	R\$	156,01
11.13	Sinapi I	43103	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE SOBREPOR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES, 400 X 400 X *120" MM	UND	1,00	R\$	319,03	R\$	397,25	R\$	397,25
12.0			EQUIPAMENTOS		% ---->		4,74%	Sub-total 12	R\$		65.267,63
12.1	Cotação	5	PLATAFORMA PADRAO ACESSIBILIDADE PARA DESNÍVEL DE 4 METROS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	1,00	R\$	59.653,33	R\$	59.653,33	R\$	59.653,33
12.2	Sinapi	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	2,00	R\$	376,95	R\$	469,37	R\$	938,74
12.3	Sinapi	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	2,00	R\$	363,58	R\$	452,73	R\$	905,46
12.4	Sinapi	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Barras do lavatório (30cm cada barra).	UNID.	2,00	R\$	343,49	R\$	427,71	R\$	855,42
12.5	Sinapi	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	2,00	R\$	343,49	R\$	427,71	R\$	855,42
12.6	Sinapi	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO.	UNID.	6,00	R\$	67,78	R\$	84,40	R\$	506,40
12.7	Sinapi	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO.	UNID.	6,00	R\$	46,95	R\$	58,46	R\$	350,76
12.8	Sinapi	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO.	UNID.	6,00	R\$	57,73	R\$	71,88	R\$	431,28
12.9	Sinapi	86925	TANQUE DE MARMORE SINTETICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	1,00	R\$	619,04	R\$	770,82	R\$	770,82
13.0			ESTRUTURA DE CONCRETO		% ---->		37,49%	Sub-total 13	R\$		516.709,98
13.1	Sinapi	103076	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. Compreende os serviços de: compactação, iona plástica, lastro, armadura, fôrmas e concretagem. Área de todos os ambientes do térreo.	M2	198,20	R\$	165,89	R\$	206,56	R\$	40.940,19
13.2	Sinapi	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. Calçada externa e piso sobre o sistema de tratamento de efluentes.	M2	78,00	R\$	100,64	R\$	125,32	R\$	9.774,96
13.3	Sinapi	103686	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	2,25	R\$	842,00	R\$	1.048,45	R\$	2.359,01
13.4	Sinapi	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. Impermeabilização das vigas baldrame.	M2	90,60	R\$	52,72	R\$	65,65	R\$	5.947,89
13.5	Sinapi	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). Lajes de cobertura para os ambientes do DML, almoxarifado e depósito (térreo).	M2	44,20	R\$	237,69	R\$	295,97	R\$	13.081,87
13.6	Sinapi	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	6,80	R\$	846,72	R\$	1.054,32	R\$	7.169,38
13.7	Sinapi	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM.	KG	426,44	R\$	12,51	R\$	15,58	R\$	6.643,94
13.8	Sinapi	92799	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. Vigas baldrame, vigas superiores (respaldo) Almoxarifado, DML e Depósito, viga escada, vigotas platibanda e pilares moldados in loco.	KG	195,34	R\$	10,86	R\$	13,52	R\$	2.641,00
13.9		96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.		113,25	R\$	71,11	R\$	88,55	R\$	10.028,29
13.10	Sinapi	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. Concretagem vigas superiores (respaldo) Almoxarifado, DML e Depósito, vigotas platibanda e viga escada.	M2	3,94	R\$	764,61	R\$	952,08	R\$	3.751,20
13.11	Sinapi	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. Fôrmas das vigas superiores (respaldo) Almoxarifado, DML e Depósito, e vigas platibanda.	M3	58,34	R\$	80,37	R\$	100,08	R\$	5.838,67
13.12	Sinapi	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. Armadura das vigas superiores (respaldo) Almoxarifado, DML e Depósito, vigotas platibanda e escada.	M2	274,05	R\$	12,05	R\$	15,00	R\$	4.110,75
13.13	Sinapi	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	KG	446,93	R\$	10,63	R\$	13,24	R\$	5.917,35
13.14	Sinapi	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. Pilares moldados in loco, PL1 ao PL11.	KG	1,32	R\$	762,57	R\$	949,54	R\$	1.253,39
13.15	Sinapi	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. Pilares moldados in loco, PL1 ao PL11.	M3	27,53	R\$	68,86	R\$	85,74	R\$	2.360,42

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 21/10/2025 09:57 -03:00 -03
PARA CONFERENCIA DO SEU CONTEUDO ACESSAR: <https://c.ipm.com.br/p5b376d8119f8b>



13.16	Cotação	8	ESTRUTURA PRE-MOLDADA EM CONCRETO ARMADO. VIGAS, PILARES E LAJES TIPO "PI", CONFORME PROJETO ESTRUTURAL.	UND	1,00	R\$ 394.891,67	R\$ 394.891,67	R\$ 394.891,67
Nova Itaberaba - SC, 20 de outubro de 2025.								
Profissional:			GIOVANA PELISSER					
Título:			ENGENHEIRA CIVIL					
Registro CAU/CREA:			148601-8					
RRT/ART de Projeto:			10173085-9					